



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Тверской области**

Свободный пер., д. 2, г. Тверь, 170100

Тел./факс: (4822) 32-08-61

e-mail: 69_upr@rosreestr.ru

23.09.2015 № *16-06/42150-15*

На № _____

Генеральному директору
Некоммерческого партнерства
саморегулируемая организация
«Тверское объединение строителей»»

пр-т Победы, д. 7, г. Тверь, 170034

Ю.В. Серковскому

Уважаемый Юрий Васильевич!

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области (далее - Управление) информирует о том, что в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 13 января 2015 г. № П/1 (далее - Приказ) филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тверской области (далее - Филиал) наделяется полномочиями по предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее - ЕГРП).

Передача полномочий по предоставлению сведений, содержащихся в ЕГРП, на территории Тверской области происходит в 2 этапа:

Первый этап - с 1 сентября 2015 года Филиал наделяется полномочиями по предоставлению сведений, содержащихся в ЕГРП за плату:

- по запросам, представленным заявителем лично в Филиал, а также поступившим в Филиал, Управление или территориальный отдел Управления посредством почтового отправления, о предоставлении сведений в виде выписки из ЕГРП:

а) содержащей общедоступные сведения об объекте недвижимого имущества, расположенном на территории, на которой осуществляет свою деятельность Филиал, выдающий выписку (в который поступил запрос);

б) о переходе прав на объект недвижимого имущества, расположенный на территории, на которой осуществляет свою деятельность Филиал, выдающий выписку (в который поступил запрос);

Вх. № *576*
22 09 2015 г.

в) о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества по запросам, в которых указано на выдачу таких сведений по объектам недвижимости, расположенным на территории субъекта Российской Федерации, на которой осуществляет свою деятельность Филиал, выдающий выписку (в который поступил запрос);

- по запросам, представленным заявителями в форме электронного документа, о предоставлении выписки из ЕГРП:

а) содержащей общедоступные сведения об объекте недвижимого имущества;

б) о переходе прав на объект недвижимого имущества;

в) о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества по запросам, в которых указано на выдачу таких сведений по объектам недвижимости, расположенным на территории субъекта Российской Федерации, на которой осуществляет свою деятельность Филиал, выдающий выписку (в который поступил запрос).

г) по предоставлению сведений ЕГРП посредством обеспечения доступа к информационному ресурсу, содержащему сведения ЕГРП.

Второй этап - с 1 января 2016 года Филиал наделяется полномочиями по предоставлению сведений, содержащихся в ЕГРП:

- по запросам, представленным заявителем лично или поступившим посредством почтового отправления в Филиал, Управление, территориальные отделы Управления или МФЦ, а также в форме электронного документа, о предоставлении сведений ЕГРП вне зависимости от места нахождения объектов недвижимости (по экстерриториальным запросам) в виде выписки из ЕГРП:

а) содержащей общедоступные сведения об объекте недвижимости;

б) о переходе права на объект недвижимости;

в) о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества;

г) о признании правообладателя недееспособным или ограничено дееспособным;

д) справки о лицах, получивших сведения об объекте недвижимого имущества.

- по запросам по предоставлению **без взимания платы** сведений, содержащихся в ЕГРП, указанным в пункте 1 настоящего приказа, лицам и организациям, имеющим право на безвозмездное получения таких сведений в силу закона, в том числе в рамках межведомственного взаимодействия.

Кроме того, обращаем Ваше внимание, что согласно приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 мая 2011 г. N П/161 прием и выдача документов на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним и на предоставление сведений, содержащихся в ЕГРП с 01 января 2015 года на территории Тверской области осуществляется Филиалом.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с пунктом 2 статьи 9 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 122-ФЗ "О государственной

регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" (далее – Закон) прием документов на государственную регистрацию прав, запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав, и выдачу (направление) соответствующих документов также осуществляют многофункциональные центры.

Просим довести вышеуказанную информацию до сведения всех членов некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Тверское объединение строителей».

Руководитель



Н.Н. Фролов